

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΙΟΥΛΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 666

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 3948/1093 Ν. 16880 (1)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 2529/1086/20.5.83 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 266/24.6.83 τ.Δ') για την αρτίωση και επέκταση του χώρου του Δημ. Σχολείου Δροσιάς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Π. 2529/1086/20.5.83 (ΦΕΚ 266/24.6.83 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την αρτίωση και επέκταση του χώρου του Δημ. Σχολείου Δροσιάς.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση έχει ανακληθεί αυτοδίκαια γιατί δεν καθορίστηκε η αποζημίωση μέσα στην προθεσμία που ορίζει ο νόμος.

4. Την Η/1022/16.2.87 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 84/1987 τ.Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

5. Το από 10.3.87 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση αριθ. 1573 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π. 2529/1086/20.5.83 (ΦΕΚ 266/24.6.83 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για την αρτίωση και επέκταση του χώρου του Δημ. Σχολείου Δροσιάς ανακλήθηκε αυτοδίκαια ως προς ολόκληρη την έκταση των 387,78 $μ^2$ που φαίνεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α στο αριθ. 58/Μάρτιος 1981 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα του Τοπογρ. Μηχανικού Γεώργιου Καζούρη, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Γηπέδων του ΟΣΚ Παναγιώτη Ηλιάδη, γιατί δεν καθορίστηκε η αποζημίωση μέσα στην προθεσμία που ορίζει ο νόμος.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ	**ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5140 (2)

Κατάταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των οικισμών Αγρελιά, Θεοτόκος, Μαλακάσι, Θεόπετρα, Βλαχάβα, Παναγία Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους» (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87.

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των οικισμών που αναφέρονται στο θέμα.

3. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της ΕΣΥΕ.

4. Τις αριθ. 3/87, 8/87, 7/87, 6/86, 7/86 και 7/87 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Αγρελιάς, Θεοτόκου, Μαλακασίου, Θεόπετρας, Βλαχάβα και Παναγίας αντίστοιχα.

5. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκε στα αριθ. 6/γνωμ. 15, 16, 14, 13/29.4.87 και 7/γνωμ. 2η/13.5.87 πρακτικά συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε:

α. Τον παρακάτω πίνακα κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητος, στον οποίο κατατάσσονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς

α1. Τη θέση στο χώρο.

α2. Το βαθμό προστασίας.

α3. Τη δυναμικότητα.

α4. Το βαθμό διασποράς και

α5. Το μέγεθος

και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια εμβαδού των οικοπέδων που προκύπτουν από κατάτμηση.

β. Τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών του παρακάτω πίνακα.

Αγρελιά: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, 400.

Θεοτόκος: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μεσαίος, 300-1000.

Μαλακάσι: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, 400.

Θεόπετρα: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, 400.

Βλαχάβα: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, 400.

Παναγία: Τουριστικός, αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός, μεσαίος, 400.

Στον οικισμό Μαλακάσι η αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. για το τμήμα που οριοθετείται με διακεκομένη.

2. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του Οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό διάγραμμα από το Τ.Π. Π.Ε. του Νομού ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις τις παρ. 1 του άρθρου 6 του από 3.5.85 Π.Δ. όπως ισχύει σήμερα.

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 17 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: ΑΓΡΕΛΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2.3.... Ονόμασιες

1. [illegible] Μόρφου
2. Οικία [illegible]
3. " [illegible]
4. " [illegible]
5. Αποθήκη [illegible]
6. [illegible]
7. Παράλληλα με το ρέμα σε α=50.00 από αυτό και α=150.00 μ. από το σημείο 6.
8. [illegible]
9. Στον κοινοτικό δρόμο και σε α=50.00 μ. από το ρέμα
10. 11 Παράλληλα με το ρέμα σε α=50.00 μ. και σε α=250.00 μ. από τον κοινοτικό δρόμο
[illegible]
12-13 Παράλληλα με το ρέμα σε α=50.00 μ.
13. [illegible]
14. Οικία [illegible]
15. [illegible]
16. [illegible]
17. [illegible]

ΤΟ ΕΧΟΠ
1
2
3
4

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π-1.1 Χ.Α 1.1
Κλ.	1:5.000
Ημερ.	

Συνταξ. ΜΑΡΙΑ ΚΟΥΤΣΙΑ — Ελεγχος: [illegible] Τοπ. Μηχ. με Α'

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα [illegible]
Η Προϊσταμένη Τ.Π.ΠΕ
[illegible] Τοπ. Μηχ. με Αβ

Εγκρίθηκε
Με την αρ. 5140/27.6.87 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων
23/6/87
Η Προϊσταμένη ΤΠΠΕ
[illegible] Τοπ. Μηχ. με Α'

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμός: Θεοτόκος

1,2,3... Ονομασίες

1. Σημείο δρόμου προς Τρίκαλα απέναντι από στάυλο Δημητρίου Σιούτα.
2. Στάυλος Δημητρίου Σιούτα
3. Οικία Φωτίου Φωτόπουλου
4. Αποθήκη Δημ. Παπαγεωργόπουλου.
5. -//- Ευθυμίου Τζιμόπουλου.
6. Στάυλος Γεωργίου Στεργιάρη
7. -//- Δημοσθένη Γούρδα
8. -//- Αποστόλου Γούρδα
9. -//- Γεωργίου Χριστοδουλόπουλου.
10. Οικία Γεωργίου Παπαγεωργόπουλου
11. Ιδιοκτησία Γεωργίου Τζιμόπουλου
12. Αποθήκη Ανδρέα Κατζουκιώτα.
13. -//- Ευαγγέλου Σιούτα
14. Στάυλος Ανδρέα Παπαγεωργόπουλου
15. -//- Νικολάου Στεργιάδη
16. -//- Δημητρίου Ούρδα
17. Οικία Γεωργίου Τρουμπούνη
18. -//- Σωτηρίου Γκέτσου
19. -//- Ιωάννη Λάιου
20. -//- Σπυρίδ. Γκέτσου
21. -//- Γεωργίου Ρίζου
22. -//- Σωτηρίου Παρθένη
23. Οικία Κων/νου Σιούτα
24. Αποστακτήριο Τσίπουρου
25. Στροφή αγροτικού δρόμου
26. -//- -//- -//-
27. -//- -//- -//-
28. Β.Δ γωνία γηπέδου
29. Αξονας δρόμου προς Τρίκαλα όπου γωνία του γηπέδου
30. Αξονας δρόμου προς Τρίκαλα όπου η Ν. γωνία γηπέδου
31. Σημείο στην κάθετο προς το δρόμο 100μ από το 30.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΘΕΟΤΟΚΟΣ

Αριθ. Σχεδίου
Π1-1
Κλ: 1:5000

ΕΛΕΓΧΟΣ Αν. Τάσιου Τοπ. Μηχ. με Α
Ημερ: 3/2/87

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 4/2/87
Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ
Φρ. Κωτούλα
Τοπ. Μηχ. με Α

ΤΠ-ΠΕ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Μαλακάσιο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Οικισμού
Οριο διάσπαρτου τμήματος
1.2....3 Ονομασίες

Περιγραφή Ορίων

1. Οικία Βασιλείου Ηπασούρη.
2. -//- Γιάννη Παπακυριακού
3. Αλώνι Κουτελίδα
4. Ξενώνας
5. Οικόπεδο Γεωργίου Σούλτη
6. Μαντρί Ιωάννη Σταμούλη
7. Οικία Θεοδώρου Μίσιου
8. Αξονας δρόμου κάτω από τη δεξαμενή.
9. Οικία Ευαγγ. Ζίκα.
10. -//- Κων/νου Μηέκα.
11. Αποθήκη Ιωάννη Ζήκα
12. Εκκλησία Παναγίας.
13. Οικία Δημ. Κουτελίδα
12-13 Φρύδι ρέμματος
14 Οικία Σωτηρίου Ζίγρα
15. Οικία Γρηγορίου Σαράφη
16. Οικία Στεφάνου Τζατζάκη.
16΄. -//- Δημητρίου Σαμαρά
17. -//- Δημητρίου Μπάρδα
18. -//- -//- Σκίμπα
19. Αποθήκη Βασιλείου Σάρρου.
20. Αξονας δρόμου κάτω από οικία Σάρρου.
21. -//- -//- όπου η οικία Γιάννη Αναστασίου
22. Οικία Ευαγγέλου Καράση

Διάσπαρτο τμήμα.

17. Οικία Δημητρίου Μπάρδα
30. Στροφή δρόμου πρός παλαιό Οικισμό
31. Οικία Γεωργίου Μητρούσια
32. Διασταύρωση δρόμων πάνω από οικία Αλέξανδρου Μπαμπάνη
33. Στροφή κάτω δρόμου
16΄ Οικία Δημητρίου Σαμαρά

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΛΑΚΑΣΙΟ	1 2 3 4	Αρ. Σχεδίου .1.1 Κλ. 1:5000
	Ελεγχος: Αν. Τάσιου Τοπ. Μηχ. ΜΕ Α΄	Ημερ. 4/2/87

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 6/2/87
Η Προϊσταμένη ΤΠ.ΠΕ

Φρ. Κωτούλα
Τοπ. Μηχ. ΜΕ Α΄

Τοπ. Μηχ. ΜΕ ΑΤΠ-ΠΕ.

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Θεόπετρα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2 3 Ονομασίες

Περιγραφη Οριων

1. Γωνια του σχεδιου διανομης στη στροφη του Κοινοτικου δρομου
2. Παλαιά διροφη οικοδομή Αθανασίου Γκοραβελα
3. Σημειο απεχον 100 μ από τη διασταύρωση κοινοτικων δρόμων όπου η οικία Νικολάου Παππά
4. Διασταύρωση Κοινοτικών δρόμων
5. Αξονας Κοινοτικου δρομου στη γωνια του σχεδιου διανομ.
6. -"- -"- -"- πρός ρέμα στη γωνίου του Σ Δ
7. -"- -"- -"- 80 μ περίπου απο το 6 (οπου η οικία Αθαν Τσιπ.)
8. Αποθηκη Αποστόλου Κανατα
9. -"- Γεωργίου Τσιγαρα
10. -"- Νικολάου Ράντου
11. Γεφυράκι

14-15-16 Γωνίες του σχεδίου διανομ.

ΤΕΧΟΠ
1
2
3
4

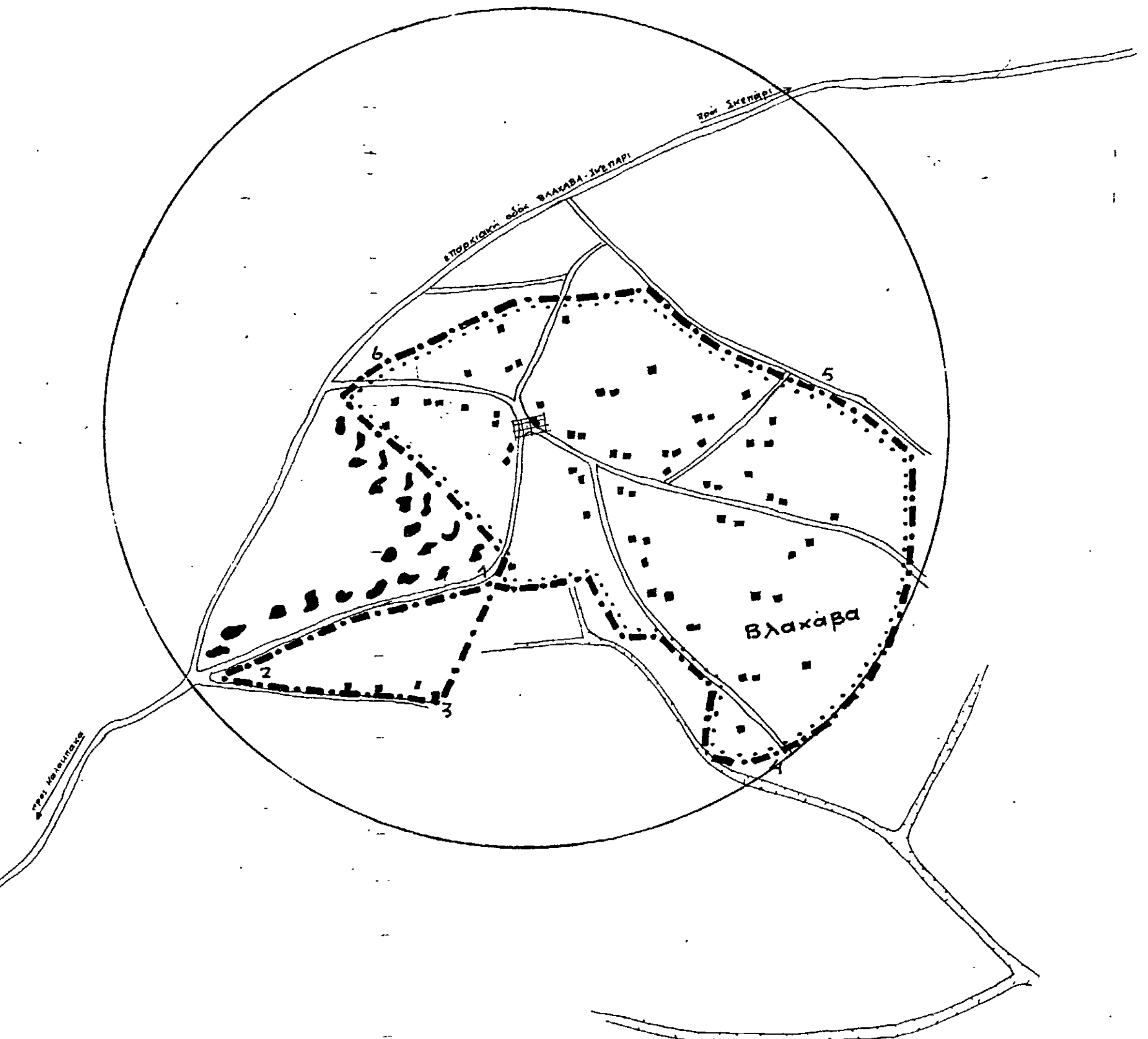
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΘΕΟΠΕΤΡΑΣ

Αριθμος σχεδιου	Π-1.1
ΚΛ	1:5000
Συνταξη	
Ελεγχος	Αν. Γάσου Τοπ. Μηχ.
Ημερ	24/4/87

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 24.4.87
Ο Προϊστάμενος ΤΠ-ΠΕ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Φ. ΣΩΤΟΥΛΑ
Τοπ. Μηχ.



ΝΟΜΟΣ Τρικάλων
Οικισμος: Βλαχάβα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Οριο ΟΤΑ
▬·▬·▬ Οριο οικισμου
1.2.3 ..... Ονομασιες

1: Στροφή δρόμου - Γωνία οριογραμμής σχεδίου
2: Διασταύρωση δρόμων.
3: Οικία Κ. Τάτσιου
1-4-5-6: Οριογραμμή τού σχεδίου διανομής

Το έχον
1.
2.
3.
4.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΒΛΑΧΑΒΑ

Αριθμος σχεδιου	Π-1.1
ΚΛ.	1:5.000
Ημερ.	

Συνταξη: ΑΝΤΩΝ... ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ, ΔΙΠΛΩΜ... ...ΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ελεγχος: Αν. Πάσιου 11/2/86, Τοπ. Μηχ. με 6-6

Εγκρίθηκε
Με την αρ. 5140/17-6-86 απόφαση της Νομαρχίας Τρικάλων 25-6-87
Εξειδικευμένη 3-ΑΑΕ
Κοτούλα
Τοπ. Μηχ. με Α'/6

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: ΠΑΝΑΓΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2 3 Ονομασιες

1. Ανατολική πλευρά Γυμνασίου
2. Αποθήκη Ιωάννη Γεωρ. Βαζούρα
3. Ξυλουργείο Νικολάου Κ. Μανούση
4. Αποθήκη Δημητρίου Κ. Λιάτη
5. -"- Κων/νου Ι. Παπανίκα ή Λούγκου
6. -"- Αφών Σεραφείμ Σάρου
7. Β.Δ. γωνία οικοπέδου σχεδίου διανομής ιδιοκτησίας Δημ. Ζαμάνη
8. Σημείο τομής προέκτασης περιφερειακού δρόμου με προέκταση της οριογραμμής του σχεδίου 50μ περίπου από τον εθνικό δρόμο.
9. Στάβλος Χρήστου Ράπτη
10. Δεξαμενή καναλίων
9-10 Παράλληλος προς τό περιφερειακό δρόμο σε απόσταση 50μ.
11. Ιδιοκτησία Νικολάου Αποστ. Μαχιλα
12. Οικία Χρήστου Αποστ. Λιάτη
13. Μαντρί Θεοδώρου Σίτα
14. Νεουπαξόμενη οικία Ευαγγέλου Μωραΐτη
14-1 Ακολουθούμε τό όριο του σχεδίου διανομής μέχρι τό Γυμνάσιο

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑ		Αριθμός σχεδίου Π-1.1
		ΚΛ 1:5000
Συνταξη	Ελεγχος. Αλ. Γάσιου Τοπ. Μηχ. ΜΕ ΑΣ	Ημερ. 10/2/87

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 11/2/87
Η Προϊσταμένη ΤΠΠΕ
Φ. Κουτούλα
Τοπ. Μηχ. ΜΕ ΑΣ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ